Купить квартиру за 2 200 000 рублей на Рябикова б-р, 45-а

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Рябикова б-р, 45-а

2 200 000 Р
126 437Р за м^2

17.40 м^2	13.40 м^2	4.00 м^2	2 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

АДРЕС: Иркутск, б-р Рябикова, 45-А, Свердловский р-н, мкр-н Синюшина гора . Уважаемые покупатели! Просьба внимательно ознакомиться с описанием данного объявления. Мы очень ценим Ваше время и своё. Прямой маршрут до Госуниверситета, Института МВД, Академгородка. ТУАЛЕТ НЕ В КВАРТИРЕ, А НА ЭТАЖЕ В ЛИЧНОМ ПОЛЬЗОВАНИИ ПОД ЗАМКОМ, НЕ ОБЩИЙ. 1-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенная на 2-м этаже. Бывшее общежитие. Все коммуникации находятся в отличном состоянии: электропроводка, сантехника. Хорошая шумоизоляция. Кухня отделена от зала шкафом для хранения вещей, который очень вместительный. Вид во двор на детскую площадку и парковочные места. Напротив дома средняя образовательная школа №5 и два детских садика, а также совсем рядом Иркутский колледж автомобильного транспорта и дорожного строительства . Имеется стояк для установки санузла и душевой в квартире, препятствий для этого нет. Все соседи уже сделали у себя в квартирах, а в данной не успели. В связи с продажей не стали устанавливать санузел, иначе цена была бы выше. Но на этаже рядом с квартирой имеется санузел и душевая (см. фото) в индивидуальном распоряжении, под замком. ЛЕГКО КУПИТЬ: Без обременений и долгов. Один взрослый собственник. По статусу квартира. Более 3-х лет в собственности. ЛОКАЦИЯ: ТЦ Ручей в нескольких ...

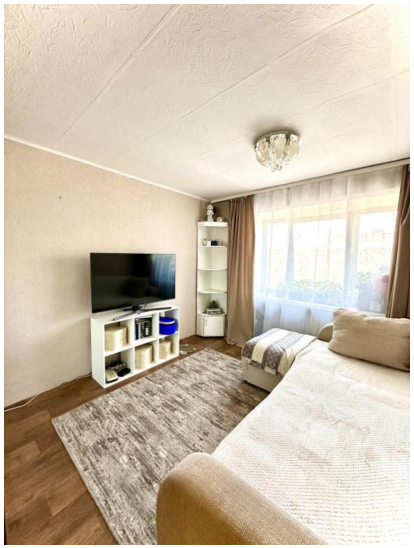
26 с 01.10.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: Best Time

Телефон: 8 (924) 293-57-10

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	13.40 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



Просьба читать
описание