

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Лермонтова, 31

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Лермонтова, 31

7 500 000 Р

238 854Р за м²

31.40 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Иркутск г, Свердловский округ, улица Лермонтова 31, 1 комн., общ. пл. 31.4 кв.м., жил.пл. 18 кв.м., комнаты 18, кухня 8 кв.м., 15/16 этаж, окна на реку, санузел совмещенный, балкон, эксклюзивный, Продается однокомнатная квартира с прекрасной энергетикой в Свердловском районе, в Студгородке, по ул. Лермонтова, 31. Расположена квартира на пятнадцатом этаже 16-тиэтажного монолитно-кирпичного дома. Есть несколько объективных причин, выбрать эту квартиру: 1. Жилой комплекс бизнес-класса был построен в 2018 году, надежный застройщик. 2.Общая площадь квартиры 31,4м2, плюс балкон, с шикарным видом на город. 3.Ремонт был сделан очень качественно, на сегодняшний день квартира находится в отличном состоянии, встроенная дорогая мебель, кухонный гарнитур, встроенная бытовая техника, все остается в подарок покупателю. 4.Отличная планировка. 5. Во дворе расположена современная детская площадка и места для парковки авто 6.Очень чистый ухоженный подъезд, хорошие соседи, широкие лестничные пролеты. 7. Рядом вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: Самые крупные ВУЗы города расположены в данном районе: ИРНИТУ (Технический университет), ИрГУПС (Университет путей сообщения), ИГУ (Госуниверситет), Институт МВД, техникумы и колледжи. 8. Жилой комплекс расположен в 1-2 минутах ходьбы от ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(914\) 898-60-98](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	16
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

