

Купить квартиру за 26 000 000 рублей на Байкальская, 352/4

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Байкальская, 352/4

26 000 000 Р

107 128Р за м<sup>2</sup>

242.70 м<sup>2</sup>

Общая

71.00 м<sup>2</sup>

Жилая

17.20 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Иркутск г, Октябрьский округ, Байкальская улица 352/4, 4 комн., общ. пл. 242.7 кв.м., жил.пл. 71 кв.м., комнаты 16/21/16.5/17.5, кухня 17.2 кв.м., 2/2 этаж, окна на солнечную сторону, 2 санузла, хороший ремонт, В продаже замечательный таунхаус для ценителей комфорта и безопасности! — площадь 228 кв м — 2 этажа и цоколь — свой участок 1,5 сот с зоной барбекю — теплый гараж — сауна/баня В целом о поселке: Элитный коттеджный поселок «ГринЛэнд» расположен по направлению Байкальского тракта в 1 километре от города. Поблизости проходят маршруты общественного транспорта, находятся супермаркеты. В ста метрах от поселка расположен пляж, а неподалеку — яхтклуб. Объект с подведенными городскими коммуникациями (холодное водоснабжение, отопление от бойлерной, канализация, электричество). На территории коттеджного поселка располагаются: круглосуточная охрана единое ограждение по периметру поселка единое ограждение участков пешеходные тротуары удобные подъезды к домам и таунхаусам уличное освещение паркинг на территории игровые площадки

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(908\) 663-18-25](tel:8(908)663-18-25)

## Характеристики

|                   |             |                 |             |
|-------------------|-------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома        | монолитный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего    | 2           |
| Наличие телефона  | нет         | Наличие балкона | нет         |
| Площадь жилая     | 71.00 кв. м | Площадь кухни   | 17.20 кв. м |

