

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Территория Гусарская, 6

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Территория Гусарская, 6

4 500 000 Р

163 043Р за м²

27.60 м²

Общая

11.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

Предлагаю отличную квартиру в Октябрьском округе, ЖК Авиатор. Квартира комфорт класса. 1 комн., общ. пл. 27.6 кв.м., жил.пл. 11.7 кв.м., комнаты 11.7, кухня 6 кв.м., 1/12 этаж, окна улица/двор, санузел совмещенный, предчистовая отделка. Нет привязки к лифту, особенно когда нет света или лифт сломался. Не нужно переплачивать за дополнительную площадь балкона, посмотрите разницу в стоимости выше этажом. Удобный 1 этаж. Ключи на руках. Продаю отличную 1-комнатную квартиру в ЖК Авиатор на 1этаже 12 этажного монолитно-кирпичного дома. Окна во двор. Общая площадь квартиры 27.6 кв.м. -Надежный застройщик ФСК Новый город ; Полы: в комнатах и кухне звукоизоляционный материал, выравнивающая армированная стяжка, в сан. узлах гидроизоляция, звукоизоляционный материал Стены ровные бетонные, Перегородки меж комнатные ГВЛ. Электрика есть с розетками и выключателями. Вся система отопления. Качественная, надежная входная дверь Закрытый двор с детской площадкой. Двор без машин. Удобное местоположение ЖК, от остановки аэропорт 3 минуты пешком. Рядом есть стадион. Также к 2026 году планируется рядом с домом постройка школы и 2 детских садов. Звоните договоримся о просмотре.

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(914\) 953-10-61](tel:8(914)953-10-61)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	12
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	11.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



