Купить квартиру за 8 600 000 рублей на Байкальская, 346/8

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Байкальская, 346/8

8 600 000 Р
209 246Р за м$^2$

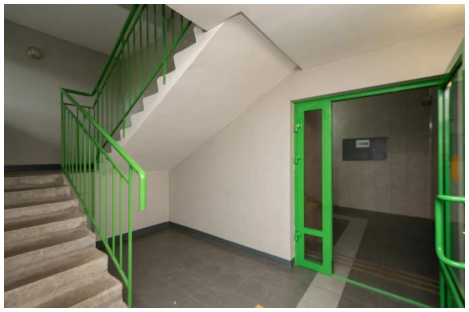
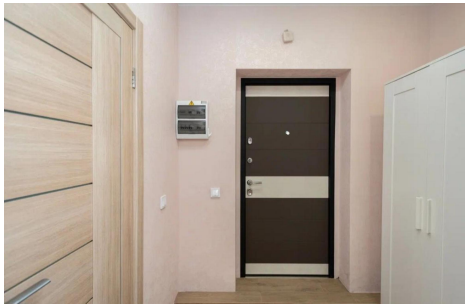
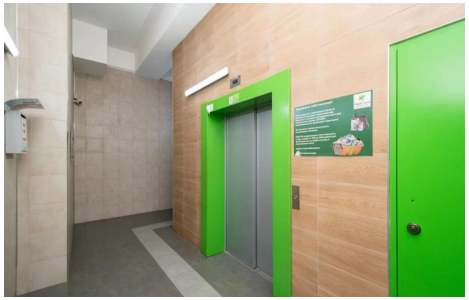
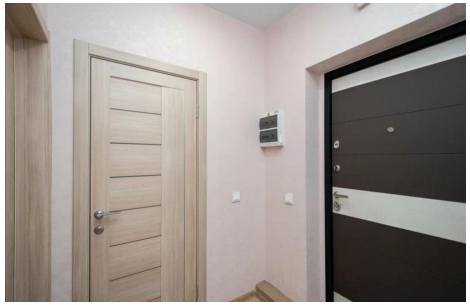
| 41.10 м$^2$ | 29.10 м$^2$ | 12.00 м$^2$ | 8 из 9 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

В продаже полноценная однокомнатная видовая квартира в Октябрьском районе города, в мкр. Солнечный (один из лучших застройщиков Новый Город), ЖК Символ, ул. Байкальская д. 346. Дом сдан в 2018 г. Восьмой этаж, панорамный вид. В доме подземная парковка! Общая площадь 41.1кв.м., зал 14 кв.м., кухня 12 кв.м., балкон 5.1 кв.м. С/узел совмещенный, кафель, современный санфаянс. Просторный коридор с гардеробной. В квартире выполнен качественный евроремонт, медные трубы, электрика, натяжные потолки. Встроенная кухня, с бытовой техникой, вытяжкой (встраиваемая техника Cata Италия, плита на кухне и в ванной KERAMA MARAZZI, стиральная машина Samsung, холодильник Bosh, люстра чешский хрусталь.) Вся мебель и техника остается новому хозяину. Проведены интернет, кабельное ТВ. В доме два лифта. Во дворе дома детские и спортивные площадки, подземная и наземная парковка. Замечательный район , как для проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом остановки общественного транспорта, развитая инфраструктура, речной порт Ракета (у воды можно загорать, купаться и т.д.), залив Ангары (красивый вид, отличное место для прогулок), в шаговой доступности детские сады N178, №8, школа N25,№22, магазины, аптеки, взрослая и детская поликлиники, Байкал Арена, ТЦ Солнечный, супермаркет Слата и т.д. Один взрослый собственник ...

0 с 01.10.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: CENTURY 21 Недвижимость мира

Телефон: 8 (952) 613-73-82

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 8 | Этажей всего | 9 |
| Наличие телефона | нет | Наличие балкона | да |
| Санузел | совмещенный с/у | Площадь жилая | 29.10 кв. м |
| Площадь кухни | 12.00 кв. м | | |