Купить квартиру за 3 690 000 рублей на Пограничный пер., 1Б

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Пограничный пер., 1Б

3 690 000 Р
97 361Р за м^2

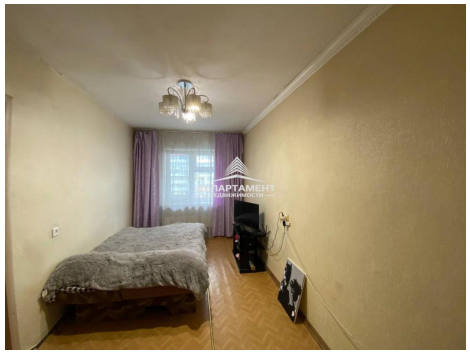
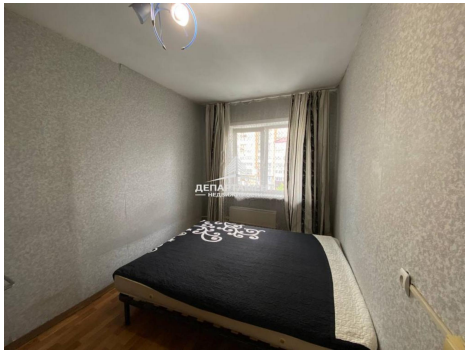
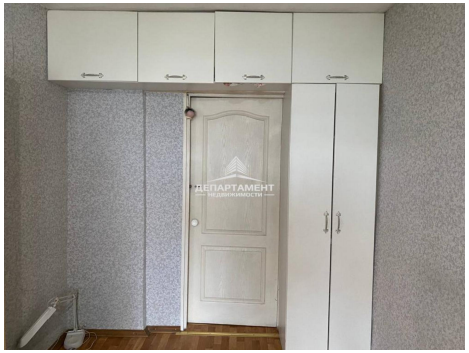
37.90 м^2	3.20 м^2	6 из 6
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная благоустроенная квартира общей площадью 37,9 кв.м., расположенная на шестом этаже шестиэтажного панельного дома в Октябрьском районе по адресу: г.Иркутск, пер.Пограничный, д.1Б. Квартира тёплая, в хорошем состоянии, идеальная для комфортного проживания. Просторные комнаты 14 кв.м. и 13,8 кв.м., гардеробная 5,4 кв.м. Наличие вместительной гардеробной позволяет удобно хранить вещи. Санузел совмещенный, функциональный.Высокий этаж обеспечивает тишину и чистый воздух. Квартира отлично подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду сразу после покупки. Доброжелательные соседи на этаже, тихий и уютный двор с детской площадкой, парковка для автомобилей у подъезда. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться до любой точки города, школы № 27 и № 39, детские сады № 128, № 133, № 141, поликлиника, круглосуточный фитнес-центр, магазины, супермаркеты, рынок Волжский , кинотеатр Баргузин , ТРЦ ЯркоМолл , 130-й Квартал. Квартира находится в центре Октябрьского района - эта локация высоко ценится. Поблизости находится Верхняя Набережная, известная как Европейский квартал с множеством кафе, ресторанов и прогулочных зон. Это один из самых модных и уютных районов Иркутска. Рядом улицы: Байкальская, Верхняя Набережная, ...

4 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Департамент недвижимости

Телефон: 8 (3952) 400-411

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	6
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	3.20 кв. м