

Купить квартиру за 3 199 000 рублей на Розы Люксембург, 309

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Розы Люксембург, 309

3 199 000 Р

95 493Р за м²

33.50 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже полноценная 1-комнатная квартира с удобным расположением! Предлагаем Вашему вниманию 1-комнатную квартиру в панельном доме 335 серии. О КВАРТИРЕ: Расположена на 5 этаже 5-ти этажного дома. Общая площадь 33,5 кв.м. из них: -кухня 6 кв.м. -комната 17 кв.м. - коридор 2 кв.м. - балкон - 3,5 кв.м. ПРИЕМУЩЕСТВА: Квартира готова к заселению, но требует незначительного косметического ремонта, который вы можете сделать по своим предпочтениям, отдельный сан.узел, большая комната, в которой сделано зонирование. Последний этаж позволит насладиться тишиной. Квартира не угловая, тихие соседи. Чистый застекленный балкон, где будет приятно проводить семейные вечера за чашечкой чая. В ПОДАРОК новым собственникам остаётся кухонный гарнитур и мебель. Квартира идеально подойдёт для сдачи в аренду, так и для молодой семьи. ИНФРАСТРУКТУРА: Развитая инфраструктура, которая увеличивает комфортность проживания. Данная квартира расположена в середине развивающегося района, рядом находится остановка общественного транспорта(Автостанция), доступны транспортные развязки во все направления! До центра можно добраться за 20 минут. В непосредственной близости находятся: детские сады (№180, 75, 79, Ручеёк) и школы (№ 30, 57, 38), детские развивающие центры, салоны красоты, магазины, торговые центры СмайлМолл ...

👁 29 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [8 \(964\) 650-30-55](tel:8(964)650-30-55)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



