

Купить квартиру за 37 000 000 рублей на Байкальская, 126/2

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Байкальская, 126/2

37 000 000 Р

123 787Р за м²

298.90 м²

Общая

33.70 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Двухуровневая квартира площадью 298,9 кв.м. на берегу реки Ангары! Продаётся великолепная двухуровневая квартира площадью 298,9 кв.м. в престижном районе бульвара Постышева, всего в 5 минутах от набережной реки Ангары. Основные преимущества: Удобное расположение: Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы, что обеспечивает лёгкий доступ в любой конец города. Развитая инфраструктура: Рядом находятся магазины, аптеки, банкоматы, детские площадки, школа №27, детский сад №141, БГУ, диагностический центр, кинотеатр Баргузин . Планировка квартиры: Первый этаж (9 этаж): Просторная гостиная (42,7 кв.м.) с панорамным видом на улицу Байкальскую. Столовая (33,7 кв.м.) с кондиционером и балконом. Спальня (25,5 кв.м.) с гардеробной, кондиционером и балконом. Комната (16,2 кв.м.) с балконом и кондиционером. Комната (11,0 кв.м.) с кондиционером. Два санузла с большими душевыми кабинами. Гардеробная в прихожей. Окна столовой, спальни и комнат выходят во двор, обеспечивая тишину и панорамный вид на р. Ангару. Второй этаж (10 этаж, мансарда): Бильярдная комната (35,4 кв.м.) с высотой потолков 3,7 м и остеклённой лоджией с панорамным видом на р. Ангару. Комната (23,5 кв.м.). Сауна, джакузи, спортзал, окно с выходом на крышу со стороны ул. Байкальская. Гардеробная и санузел. Дополнительно: ...

👁 1 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(950\) 131-69-38](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	3 санузла с/у	Площадь кухни	33.70 кв. м



