

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Ершовский мкр, 144

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Ершовский мкр, 144

8 500 000 Р

86 735Р за м²

98.00 м²

Общая

78.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагаю к продаже отличную, уютную 3-х комнатную квартиру в тихом, живописном, экологически чистом мкр. Ершовский (Свердловский район). Площадь квартиры 98 кв.м. (+ балкон 5 кв.м.). Расположена на комфортном 2 этаже 4-х этажного дома. Квартира очень теплая и светлая, имеет удобную просторную планировку с 2-мя изолированными комнатами и кухней-гостинной. Большой совмещенный санузел. Огромная лоджия с двумя выходами из гостинной и спальни. в квартире выполнен ремонт, который делали для себя из качественно отобранных материалов квартира имеет высокие потолки (3,07 м.) с качественной отделкой напольное покрытие - ламинат, керамогранит, санузел отделан плиткой, встроенная большая душевая кабина 3 большие гардеробные - в прихожей и в каждой спальне встроенная качественная кухня высокий второй этаж, приятный вид из окна надежная входная дверь отличное состояние !заезжай и живи! Дом расположен в микрорайоне с хорошо развитой инфраструктурой и имеет много преимуществ: удобное месторасположение, рядом остановка общественного транспорта тихая лесная зона, в 10 минутах шикарное место отдыха - парк Якоби центр спортивного отдыха Ерши школы № 4, № 7, № 46, № 64, также строится школа на ул. Багратиона, Иркутский техникум транспорта и строительства, Иркутский колледж экономики ...

👁 1 с 01.10.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(902\) 761-12-11](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	78.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

