

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Леси Украинки, 28

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Леси Украинки, 28

6 500 000 Р

65 000Р за м²

100.00 м²

Общая

76.70 м²

Жилая

15.70 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА, РАССМОТРИМ ВСЕ ВАРИАНТЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ! ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ (с увеличенной площадью), УЮТНАЯ КВАРТИРА (можно сказать евротрешка) с большой кухней в кирпичном доме, расположенная в самом сердце Свердловского района в Студгородке, по адресу: ул. Леси Украинки, д. 28, 7/8 этаж, общая площадь почти 100 м2 (с мансардой и каминной). Прекрасные видовые характеристики на р. Ангара и Новый мост . УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: отдельные просторные комнаты, окна на обе стороны, отдельная широкая кухня 15,7 м2, совмещенная ванная и туалет. Квартира очень теплая, не угловая, не торцевая, хорошие шумоизоляционные характеристики. СОСТОЯНИЕ квартиры позволяет ЗАЕХАТЬ и ЖИТЬ в ней прямо СЕЙЧАС постепенно УЛУЧШАЯ ПОД СЕБЯ. Идеальный вариант для студентов, дружной семьи или под сдачу в аренду (рядом масса учебных заведений, вся необходимая инфраструктура). Все инженерные сети новые. По всей квартире остекление окнами ПВХ. Выровнены стены. Наливной пол, сверху ламинат и керамогранит. В ванной комнате кафельная плитка. Входная дверь нового образца. Межкомнатные двери и отделка каминной и мансарды выполнены из массива дерева. Натяжные потолки по всей квартире. В квартиру заведен высокоскоростной интернет и кабельное ТВ, домофон. МЕБЕЛЬ и ТЕХНИКА останется В ПОДАРОК НОВЫМ СОБСТВЕННИКАМ. Дом 2006 ...

👁 1 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Best Time](#)

Телефон: [8 \(904\) 141-29-38](tel:8(904)141-29-38)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	8
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	76.70 кв. м
Площадь кухни	15.70 кв. м		



