

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на Поленова, 37

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Поленова, 37

14 000 000 Р

80 000Р за м²

175.00 м²

Общая

88.90 м²

Жилая

11.10 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уникальная двухуровневая просторная 5-комнатная квартира на 5 и 6 этажах в пяти минутах от центра города. Квартира улучшенной планировки общей площадью 175 кв.м. и высотой потолка 2,75 м. с прекрасным видом на город и реку. В двух шагах - комфортная современная набережная - место отдыха, прогулок с коляской, пикников с шашлыками. Планировка: 1й уровень Кухня 11,1кв.м., зал 28,3кв.м., комната 19,7кв.м., спальня 12,1кв.м., с/у 2,2кв.м. коридор с лестницей на 2й этаж 13,9кв.м. 2й уровень просторный коридор 18,2кв.м., 2 спальни 14,3кв.м. и 14,5кв.м., с/у 4,5кв.м., Спортзал 30кв.м. Уникальность квартиры: Люкс-ремонт. Окна и подоконники из натуральной лиственницы, экологические, дышащие. Пол из дуба, цельный, без единого стыка - приятно и полезно ходить босиком. Гостиная оборудована под домашний кинотеатр, где пройдут ваши самые уютные семейные праздники. Короткофокусный проектор Самсунг-Премьер, к нему - специальный огромный экран во всю стену - 120 дюймов. Огромный удобный диван отделяет обеденную зону. В спальне - новая кровать фирмы Аскона, матрас с массажным механизмом (на гарантии). Террасу можно использовать под тренажёрный зал. Спальни возможно переделать под кабинет, мастерскую или будуар. Остаётся уникальная встроенная кухня из натурального итальянского дуба. Под встроенную ...

👁 1 с 01.10.2024, обновлен 16.09.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(914\) 898-37-79](tel:89148983779)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	88.90 кв. м
Площадь кухни	11.10 кв. м		

