Купить квартиру за 9 150 000 рублей на Маяковского, 67/3

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Маяковского, 67/3

9 150 000 Р

145 238Р за м^2

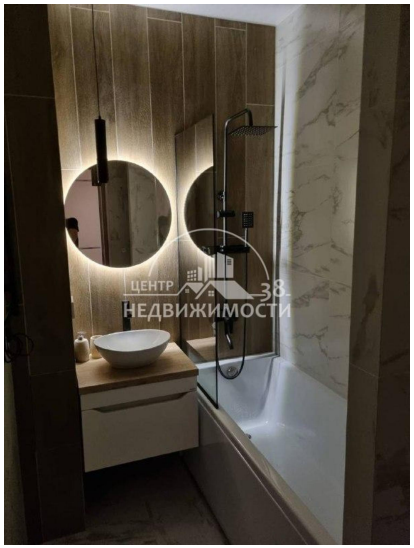
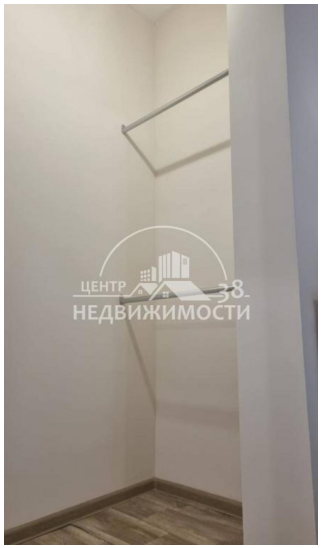
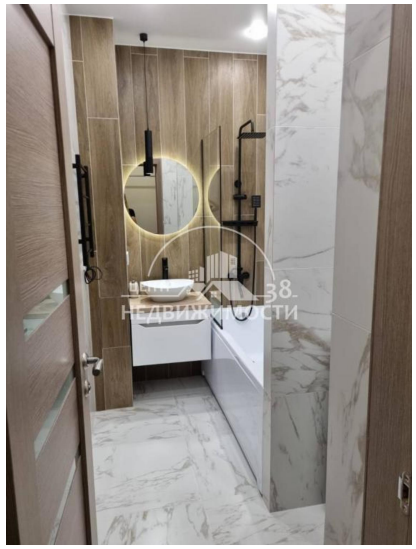
63.00 м^2	25.00 м^2	11.40 м^2	12 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ПРОДАЁТСЯ ПОЛНОЦЕННАЯ 3-КОМНАТНАЯ ВИДОВАЯ КВАРТИРА ПЛОЩАДЬЮ 64 М2 НА 12 ЭТАЖЕ 17 ЭТАЖНОГО МОНОЛИТНОГО ДОМА (ЖК ГЛАЗКОВСКАЯ РОЩА). Квартира: Прихожая 6.7 кв., Кухня 11.4 кв., Зал 16 кв.м., Детская 7.8 кв., Спальня 7.8 кв.,Санузел: раздельный, Балкон 6,2 кв. Плюсы квартиры теплая и солнечная (юго-восток), межкомнатные перегородки из кирпича (хорошая шумоизоляция), раздельный с/у, просторная кухня 11.4 кв., большой балкон, Планировка полностью соответствует техническому паспорту, хорошее расположение на этаже. При необходимости можно перепланировать в большую двухкомнатную Современный ремонт из качественных материалов: заменена вся инженерная сантехника (чистовая на гарантии), вывод для водонагревателя, место для сушильной машины, гигиенический душ, принудительная вентиляция, теплый пол в с/у, качественная входная дверь. Остается: новая качественная кухня, с техникой (всё остаётся) новые межкомнатные двери, пол, в.т.ч. на балконе (плитка ПВХ), встроенный шкаф и мебель Во дворе: новая детская площадка, ухоженная придомовая территория с насаждениям остановка транспорта у дома Развитая инфраструктура: до центра города 5 мин., в шаговой доступности дет.сад 105, школа 71, 36 лицей, бассейны, аптеки, супермаркеты Слата, Экспресс, Свердловский рынок, стадион Локомотив, Парк им. Парижской коммуны ...

0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Центр Недвижимости-38

Телефон: 8 (902) 560-53-63

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	11.40 кв. м