

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на Академическая, 28/2

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Академическая, 28/2

9 600 000 Р

133 333Р за м²

72.00 м²

Общая

38.50 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Отличный дом высшего качества. Данная постройка относится группе домов, построенных в начале 2000, когда еще НЕ экономили на кирпиче)) На сегодня эта квартира является уникальной по многим причинам: - потолки более 3 м! - квартира правильной квадратной формы (феншуй, васту, родологи оценят) - окна на разные стороны (2 в одну и 2 на другую) - малоэтажный дом с ЛИФТОМ! - прекрасные видовые характеристики - отличная звукоизоляция - климат-контроль, благодаря хорошему кирпичу (зимой тепло и летом прохладно) - отличное расположение у дома - остановка в 3-х минутах - до центра города 12 минут - БУМ рядом - а это значит, что можно купить все, что вам необходимо для повседневной жизни в любое время. От носков до ваты)) - закрытый тихий двор с большим количеством парковочных мест - соседей мало, все избранные и самые лучшие! - лучшие школы города на расстоянии айфоновского ZOOM (64 и 19) - детский сад рядом - отличный детский досуг и семейное времяпрепровождение: спорт парк Поляна, Атланты, Якоби Пляж, рынок Южный, тихие уютные дворы и детские площадки, Академгора, Ершгора, парки и аллеи, теплые озера на квадратах - удобная развязка во все концы города - поликлиника новая современная номер 6 - автомойку видно из окон - АЗС - детские сады - преимуществ еще сотня! И лучше приехать посмотреть ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(902\) 516-32-37](tel:8(902)516-32-37)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	38.50 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

