

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на Лызина, 34

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Лызина, 34

8 700 000 Р

144 759Р за м²

60.10 м²

Общая

37.90 м²

Жилая

6.90 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

ПРОДАЕТСЯ очень УЮТНАЯ полноценная трехкомнатная КВАРТИРА в кирпичном доме 2013 года постройки в прекрасной локации Октябрьского района по адресу: ул. Лызина, д. 34, 8/9 этаж, общая площадь 60,1 м² (из них лоджия 6,7 м²). УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: 3 смежно-раздельные комнаты площадью 15,9 м² и 13,1 и 8,9 м² соответственно, одна из них с выходом на просторную лоджию, отдельная кухня без малого 9 м², прихожая площадью 5,0 м², раздельные ванная комната и санузел 6 м². Квартира очень теплая, хорошие шумоизоляционные характеристики. СОСТОЯНИЕ квартиры позволяет ЗАЕХАТЬ и ЖИТЬ в ней прямо СЕЙЧАС БЕЗ СУЩЕСТВЕННЫХ ВЛОЖЕНИЙ. Идеальный вариант для дружной семьи. Ремонт был выполнен по дизайн-проекту, в котором были учтены все нюансы в планировочном решении. Все инженерные сети новые. Система водоснабжения, канализации и отопление, а также электропроводка - медь. По всей квартире остекление окнами ПВХ, а также на лоджии. Выровнены все стены. Наливной пол, сверху ламинат высокого класса прочности. В санузле, на кухне и на лоджии уложен керамогранит с системой теплый пол, установлена новая сантехника и санфаянс. Входная дверь нового образца (не от застройщика), качественные межкомнатные двери. Натяжные потолки по всей квартире. Установлены водосчетчики, в квартиру заведен высокоскоростной интернет ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Best Time](#)

Телефон: [8 \(904\) 141-29-38](tel:89041412938)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	37.90 кв. м
Площадь кухни	6.90 кв. м		



