

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на Лермонтова, 279/3

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Лермонтова, 279/3

14 500 000 Р

155 080Р за м²

93.50 м²

Общая

62.70 м²

Жилая

10.40 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся трехкомнатная квартира с прекрасной энергетикой в Свердловском районе, по ул. Лермонтова, 279/3. Расположена квартира на пятом этаже 9-тиэтажного монолитного дома. Есть несколько объективных причин, выбрать эту квартиру: 1. Жилой комплекс был построен в 2006 году, надежный застройщик УКС 2.Общая площадь квартиры 93,5м2, плюс лоджия 9,1м2. 3.Ремонт был сделан очень качественно, на сегодняшний день квартира находится в отличном состоянии, встроенная дорогая мебель, S-Classic, встроенная бытовая техника, всё остаётся в подарок покупателю. 4.Отличная планировка: большая кухня гостиная, две отдельные спальни 5. Два отдельных санузла, установлена дорогая сантехника 6.Во дворе расположена современная детская площадка и места для парковки авто 7.Очень чистый ухоженный подъезд, хорошие соседи, широкие лестничные пролёты. 8. Рядом вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: Самые крупные ВУЗы города расположены в данном районе: ИРНИТУ (Технический университет), ИргУПС (Университет путей сообщения), ИГУ (Госуниверситет), Институт МВД, техникумы и колледжи. Школы N19, 24, школа искусств, детские сады, поликлиника, больница, Центр молекулярной диагностики. 9. Жилой комплекс расположен в 3 минутах ходьбы от остановок маршрутных такси, автобуса, 10-15 минут и в центре ...

👁 0 с 29.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(914\) 898-60-98](tel:89148986098)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	62.70 кв. м
Площадь кухни	10.40 кв. м		



