

Купить квартиру за 25 400 000 рублей на проспект Маршала Жукова, 4/5

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, проспект Маршала Жукова, 4/5

25 400 000 Р

178 873Р за м²

142.00 м²

Общая

93.50 м²

Жилая

17.10 м²

Кухня

1 из 15

Этаж

Изысканная квартира в ЖК Маяк на берегу залива Ангары, в микрорайоне Солнечный, для Вашей новой счастливой жизни! Старт продажи! 5 комнат (19,6м2+18,5м2+20,2м2+(18,6м2 есть функциональная перегородка)), просторный холл 19,6 м2 в центре, итальянская встроенная кухня 17,1 м2, два санузла, вместительная гардеробная, высота потолков 3,4 м. Общая площадь 132 м2, 10 м2 входная группа. Ремонт выполнен из высококачественных материалов: паркетная доска, кафельная плитка, объемные обои и художественная авторская роспись, натяжные потолки, медные трубы, дубовая сейфовая дверь. Улучшенная перепланировка узаконенная. Высокий первый этаж, окна выходят на 3 стороны, застекленный тамбур, отдельный вход и первая береговая линия делают эту квартиру уникальной. Инфраструктура будет радовать всех членов семьи: в шаговом доступе 2 школа (25 Гимназия, 47 Лицей), речной вокзал, лодочная станция и красивая набережная, 4 детских сада, детская поликлиника, стоматологические клиники, клиника профессора Киргизова, детские и спортивные площадки, зоны для тренировки и выгула собак, яхт-клубы, Байкал Бизнес-центр и многое другое (что обязательно расскажу Вам на показе). Приятная близость микрорайона к Байкальскому тракту - это дополнительные возможности. Документы прошли юридическую проверку и готовы к сделке. ...

👁 3 с 12.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(952\) 614-95-68](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	15
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	93.50 кв. м
Площадь кухни	17.10 кв. м		

