

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на Березовый мкр, 244

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Березовый мкр, 244

3 050 000 Р

61 000Р за м²

50.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

4.50 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Берёзовый это уникальное сочетание городского комфорта и чистой экологии загородного посёлка. При этом до Академгородка, ул. Лермонтова и мкр. Радужный всего 5-7 минут, запущено уже 5 маршрутов общественного транспорта. Продается евро 2-комнатная квартира в черновом варианте на 1 этаже трехэтажного дома №244. Это новый квартал, сданный в 2023 году застройщиком НОРД-ВЕСТ . Причины купить эту квартиру прямо сейчас: - Площадь квартиры, без учета балкона 43,5м2, балкон на два окна, не застеклён, площадь 6,14м2. Жилая 28,73м2, кухня 4,48м2, высота потолков 2,7м. - Дом находится на ровной площадке. - В 4 минутах от дома находится строящаяся школа. В пяти минутах - Врачебная амбулатория. - Рядом расположены магазины Перекресток, Забегайка, Белоречье. - Один взрослый собственник, мат. капитал не использовался, полная сумма в договоре, без долгов и обременений, пакет документов готов к сделке, прописанных нет. - Для расчета подойдет базовая ипотека, военная ипотека, сиротский сертификат, наличные. Компания CENTURY 21 гарантирует безопасность проведения сделки при покупке недвижимости любого типа, так же оказывает помощь в оформлении ипотеки на самых выгодных условиях для Вас! В компании свои Ипотечный и Страховой брокеры, с документами работают квалифицированные юристы. Все сделки застрахованы ...

👁 14 с 12.11.2024, обновлен 30.09.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(914\) 935-07-88](tel:89149350788)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.70 кв. м
Площадь кухни	4.50 кв. м		



