

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Байкальская, 229

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Байкальская, 229

4 600 000 Р

107 728Р за м²

42.70 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

5.90 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2 ком. квартира в районе Байкальского кольца!!! (Октябрьский р-он) Квартира расположена на 2 этаже 5 этажного дома. Общая площадь 42,7 м.кв + балкон 2,6 м.кв Параметры объекта: Кухня 6 м.кв.; Комнаты 14 и 16,5 м кв. Комнаты смежные, можно спроектировать отдельную планировку, окна на две стороны. Квартира под ремонт! Тихий двор, ликвидный район с развитой инфраструктурой! Рядом ВУЗ (ВСИЭП), среднетехнические учебные заведения: техникумы, колледжи (мкр. Солнечный). Все в шаговой доступности: школа №32, д/с № 78, 84. Множество магазинов, сервисов социально-бытового значения, остановки общественного транспорта. Прекрасное место расположения, доступны транспортные развязки во все направления! До центра 10 минут на общественном транспорте. В шаговой доступности берег Ангары: зимой-каток, детский городок с горками, летом-зона отдыха с бассейном, катамараны. 1 взрослый собственник, полная сумма в договоре, без долгов и обременений, прописанных нет! Звоните! Записывайтесь на показ! Гарантируем юридическое сопровождение и безопасность сделки. Окажем помощь в получении ипотеки на самых выгодных для Вас условиях! Уважаемые покупатели! Если по каким-то причинам Вы не смогли дозвониться, напишите свой номер в сообщениях, мы обязательно свяжемся с Вами

👁 2 с 19.11.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(902\) 566-22-17](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.20 кв. м
Площадь кухни	5.90 кв. м		

<https://irkutsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-baykalskaya-229-18230780029/>

