

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на Маршала Жукова пр-кт, 5/4

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Маршала Жукова пр-кт, 5/4

22 000 000 Р

228 216Р за м²

96.40 м²

Общая

54.70 м²

Жилая

31.30 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Предлагаю вашему вниманию эксклюзивную 3-х комнатная квартира в ЖК Сантоки, по адресу проспект Маршала Жукова 5/4. Квартира находится на 8 этаже. Дом монолитный, перегородки между квартирами и внешние стены - монолитные, слышимости нет от слова совсем. Фундамент ленточный, под фундаментом подушка, что придает дому максимальную устойчивость в нашей сейсмической зоне. По планировке: Кухня гостиная 31,3 м2 Спальня 18,6 м2 Детская 17,1 м2 Санузел 4,5 м2 Прихожая 18,5 м2 Лоджия 1 2,6 м2 Лоджия 2 3,8 м2 Общая площадь 96,4 м2 В квартире выполнен дизайнерский ремонт. В интерьере использован итальянский крупноформатный керамогранит с подогревом. Встраиваемая кухонная техника Maunfeld (посудомоечная машина, микроволновая печь, холодильник, стиральная машина), телевизоры LG - всё остается в квартире новым владельцам! На площадке всего 3 квартиры. В доме имеется 2-х уровневая парковка и парковка во дворе. По периметру дома и в подъезде видеокамеры. Все, что нужно для комфортного проживания находится в шаговой доступности. Супермаркеты, аптеки, поликлиники. Рядом гимназия № 47, лицей № 25, 22. Детские сады № 8, № 178, № 55, № 28, 158, № 186. Три спортивных комплекса с бассейнами: WORLD CLASS, Байкал-Арена, ФОК. Улицы: Байкальская, Ржанова, Дыбовского. Записывайтесь на просмотр.

👁 1 с 10.12.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(914\) 872-00-50](tel:89148720050)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	54.70 кв. м
Площадь кухни	31.30 кв. м		

