

Купить квартиру за 3 910 000 рублей на Донская, 7А

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Донская, 7А

3 910 000 Р

170 000Р за м²

23.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная благоустроенная квартира общей площадью 23 кв.м., расположенная на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома в Октябрьском районе по адресу: г.Иркутск, ул.Донская, д.7А. Квартира тёплая, в хорошем состоянии, идеальная для комфортного проживания. Просторная комната, небольшая кухня, застеклённая лоджия. Санузел совмещенный, функциональный. Была произведена замена труб и сантехники. Квартира отлично подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду сразу после покупки. Коммунальные платежи минимальные. Доброжелательные соседи на этаже, тихий и уютный двор с детской площадкой, парковка для автомобилей во дворе. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта Волжская, Цимлянская, что позволяет легко добраться до любой точки города, школы, детские сады, поликлиника №1, Иркутский Диагностический центр, магазины, супермаркеты, рынок Волжский, ТЦ Orange, кинотеатр Баргузин. Квартира находится в центре Октябрьского района - эта локация высоко ценится. Поблизости находится Верхняя Набережная, известная как Европейский квартал с множеством кафе, ресторанов и прогулочных зон. Бульвар Постышева с прекрасной аллеей. Это один из самых модных и уютных районов Иркутска. Рядом улицы: Байкальская, Верхняя Набережная, Волжская, бульвар Постышева. Обременений ...

👁 0 с 10.12.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Департамент недвижимости](#)

Телефон: [8 \(3952\) 400-411](tel:8(3952)400-411)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	3.00 кв. м



