

Купить квартиру за 9 590 000 рублей на Лермонтова, 81/5

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Лермонтова, 81/5

9 590 000 Р

152 222Р за м²

63.00 м²

Общая

4 из 9

Этаж

Продаю отличную евро 3-х комнатную квартиру в ЖК Изумрудный город в Свердловском районе на Политехе. Общая площадь с балконом 62,6 кв м. Квартира светлая, просторная, солнечная, теплая. Удобная планировка: большая кухня-гостиная 23,8 кв м, две отдельные комнаты - спальня 10 кв м, детская 10 кв м; санузел совмещённый 4,9 кв м, коридоры 5,8 и 5,3 кв м, балкон 2,8 кв м. Высота потолков 3,1 метр, большие окна. Окна выходят на ул. Лермонтова. Комфортный 4-й этаж. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан. Без обременений и ограничений. Вся сумма в договоре. Продаю в связи с переездом в другой город. В квартире установлена сплит-система, охранная сигнализация, домофон. Есть кухонный гарнитур со встроенной техникой, удобный раскладывающийся диван, обеденный стол со стульями, большой двухдверчатый холодильник, большой телевизор, двуспальная кровать, односпальная кровать, письменный стол, шкафы для одежды, шкаф в прихожей, душевая кабина, стиральная машина - всё остаётся новым владельцам. Дом бизнес-класса, в отличном состоянии, кирпично-монолитный. Построен в 2009 году строительной компанией Максстрой . В подъезде чисто, есть большой лифт, видеокамеры по территории ЖК. ЖК Изумрудный город расположен в одном из лучших престижных районов города с развитой инфраструктурой, зелёными ...

👁 0 с 10.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(964\) 545-77-45](tel:8(964)545-77-45)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у		



