

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Багратиона, 52/1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Багратиона, 52/1

4 900 000 Р

125 641Р за м²

39.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.40 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Предлагаем купить 1-комнатную квартиру на улице Багратиона, дом 52/1. Эта прекрасный вариант для стартовой квартиры благодаря следующим достоинствам: Надёжность и комфорт: 1) отличное состояние - окна ПВХ, натяжные потолки, меняли санфаянс, двери и т.д. 2) дом построен в 2012 году - не старый, поэтому будет легко продать в будущем. 3) современный дом - просторный лифт, высота потолков 275 см, видеонаблюдение. 4) тепло и светло - удобный 5-й этаж в середине дома. 5) удобная планировка - просторная комната 19,8 кв.м., кухня с окном, большой застеклённый балкон. Отличное расположение: 1) в шаговом доступе залив Якоби - удобно для отдыха на природе. 2) в 2 минутах от дома остановки Школа №4 и Подстанция . 3) в шаговом доступе детский сад, школа, ТРЦ Юбилейный и многое другое. 4) микрорайон Юбилейный - одно из самых удобных для жизни мест Свердловского района. 5) в этом районе квартиру всегда легко сдать в аренду. Возможен обмен, звоните за подробностями, с удовольствием организуем посещение квартиры.

👁 3 с 10.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Поместье](#)

Телефон: [8-\(950\)-111-03-29](tel:8-(950)-111-03-29)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.40 кв. м		

