

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Боткина, 9

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Боткина, 9

3 300 000 Р

96 491Р за м²

34.20 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Срочная продажа! Покупайте полноценную однокомнатную квартиру - Жемчужина Глазково ! Планировка: + полноценная однокомнатная квартира: изолированная комната и отдельная кухня, совмещенный санузел(ванна), окна выходят на одну сторону дома. Площадь квартиры: 34,2 м2(30,2 м2 квартира+4 м2 балкон),косметический ремонт. +по договоренности можем сделать дизайнерский ремонт в данном объекте под ключ, за дополнительную плату. Дом: +панельный, качественная постройка,с потолками 2,8 метра и толщиной стен 60 см - отличная звукоизоляция. Инфраструктура: +дом расположен в шаговой доступности до остановок общественного транспорта, до центра города - всего 10 минут, две остановки. +в непосредственной близости от дома расположены детские сады №105 и №53, школы №71 и 63, лицей №36 ОАО РЖД , университеты ИРГУПС, ИРНИТУ, ВСИ МВД России, торговые центры, фитнес-клубы, салоны красоты, образовательные и развлекательные учреждения, общепит. +Рядом парк Парижском коммуны и хвойный парк курорта Ангара с выходом к Иркуту. +Недалеко находятся спортивный комплекс Локомотив , стадион Байкал , бассейн Изумруд , ж/д вокзал, супермаркеты, банки, аптеки. +Во дворе дома есть парковочные места, детская и спортивная площадки. Добросовестная УК, чистый двор и подъезд, порядочные семейные соседи. Квартира очень просторная ...

👁 14 с 10.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(950\) 053-36-03](tel:8(950)053-36-03)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	5.60 кв. м		

