

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Миронова, 3

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Миронова, 3

10 500 000 Р

82 873Р за м²

126.70 м²

Общая

75.20 м²

Жилая

18.50 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная 4х-комнатная квартира общей площадью 126.7 кв.м. Расположена на 1 этаже, с балконом, дом 114 серии 1997 года постройки. В квартире косметический ремонт, никаких дополнительных вложений не требуется. В квартире солнечно благодаря большим окнам в каждой комнате, также имеется балкон с решеткой. Удачная планировка: 4 отдельные комнаты и просторная кухня 18.5 кв.м., которая позволит собрать большую компанию. Дом 114 серии. Толстые кирпичные стены обеспечивают хорошую шумоизоляцию, летом нежарко, зимой тепло. Хорошая сейсмоустойчивость. На площадке всего две квартиры, соседи добропорядочные. В подъезде постоянно поддерживается чистота. Во дворе дома открытая наземная парковка, отдельный мусорный бак, детские площадки. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, где вы найдете все для комфортной жизни. Хорошая транспортная развязка, позволяющая удобно добираться до любого района города. Ориентир: остановки Грибоедова и Шмидта . В пешей доступности: рожи Звездочка и Грибоедовская для прогулок с семьей, спортивные площадки, бассейн Изумруд , магазины, аптеки. Детские сады № 119, 71, 37, школа № 80, 63, ВУЗы ИргУПС, ИрНТУ, МВД, детская больница № 5. Легко купить: 2 взрослых собственника, в собственности больше 3 лет, все документы готовы к сделке. Звоните, записывайтесь ...

👁 0 с 31.12.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(952\) 615-79-80](tel:89526157980)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	75.20 кв. м
Площадь кухни	18.50 кв. м		

