

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на улица Лермонтова, 31

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 31

8 300 000 Р

176 596Р за м²



47.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Продаю видовую 1-комнатную квартиру, по ул. Лермонтова д.31, в ЖК Изумруд . Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Общая площадь квартиры 47 кв.м. (с балконом) • Просторная кухня - 15 кв.м; • Комната - спальня - 17 кв.м; • Санузел совмещен, просторный коридор, гардеробная; • Балкон - 3,7 кв.м., остеклен, пол -керамогранит. В квартире сделан современный и качественный ремонт из дорогих материалов : • стены выровнены, •теплый пол - керамогранит, • в сан/узле отделка- кафель, теплый пол, установлен новый сан.фаянс, сантехника. • .Натяжной потолок - с точечным освещением. • Установлен кондиционер. Квартира просторная, теплая и солнечная. полностью готова к проживанию. Бонусом покупателю в квартире остается: новый кухонный гарнитур, обеденная группа, бытовая техника -электроплита. духовой шкаф, холодильник, машинка автомат, диван, спальный гарнитур. Чистый подъезд, добродушные соседи. Придомовая территория -ухажена. Возле дома есть парковки, детские площадки. Квартира в отличном месторасположении, спальный район, развитая инфраструктура района. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: остановка общественного транспорта в любое направление, детский сад, школа, учебные заведения, поликлиника, магазины, парки отдыха, спортивные площадки. Всего о нашей ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149113712](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	16
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



