

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на ул Байкальская, 149

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 149

6 990 000 Р

131 887Р за м²



53.00 м²

Общая

41.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 95645354 Продаётся просторная квартира в Октябрьском районе по улице Байкальская (остановка ЦИМЛЯНСКАЯ) Квартира находится на втором этаже, что делает её особенно привлекательной! Дом расположен в центре города с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, фитнес-центры. Школы: 39, 16, 27. Детские сады: 116, 63, 141. Большой БОНУС кладовая с площадью 4-квадратных метра! Кирпичный дом с хорошей звуко- и теплоизоляцией (толщина стен более 60 см). Все коммуникации были заменены: трубы, батареи, электрика. Выровнены стены, потолки, поклеены обои в светлые оттенки. Квартира тёплая, уютная! Хороший ремонт! Также в квартире есть просторная комната тещина, которую можно использовать как гардеробную. Стоимость квартиры невысокая, учитывая её расположение и район. Готова к продаже без ограничений, залогов и обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148905763](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	41.70 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



