

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Иркутск г., Крылатый мкр., д.4

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Иркутск г., Крылатый мкр., д.4

9 500 000 Р

117 284Р за м²



81.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 95497029 Просторная 3-комнатная квартира в мкн. Крылатый. Удобная планировка, большая кухня с выходом на балкон, зал-гостиная с двумя окнами, две спальни, большой с/у. Уютная, теплая, светлая. Окна на две стороны восток/запад. В квартире хороший ремонт. Установлена качественная электрика, сантехника. Кухня и с/у полы с подогревом. Для новых собственников останется: кухонный гарнитур с встроенной техникой. Вместительные шкафы в спальнях и прихожей. Мягкая мебель в зале по желанию, так же как и спортивная стенка и турник, из техники ст.машина автомат. В доме хорошие соседи. Огромная дворовая парковка. Детская и спортивная площадка во дворе. В шаговой доступности: общеобразовательная школа, Вальдорская школа, школа Леонова, д/сад, магазины у дома и супермаркеты, остановка транспорта, караоке, парк, спортивный клуб, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи. Транспортная доступность. Есть гараж в соседнем кооперативе. Готовы рассмотреть его продажу тоже. Юридическая сторона: 1 собственник, 4 прописаны. Никаких ограничений и обременений. Мат.кап не использовался. Готовы рассмотреть любую форму расчета, в т.ч и обмен. Полная стоимость в договоре.

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834606478](tel:+79834606478)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь комнат	50.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



