

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Калинина, 9

Иркутская область, Иркутск, улица Калинина, 9

7 000 000 Р

129 630Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Ипотечная ставка 14,99%\* - эксклюзивно от компании CENTURY21 Отличная полноценная 2-х комнатная квартира на ул. Калинина, 9 (остановка Институт Микрохирургии глаза) Есть несколько объективных причин, выбрать именно эту квартиру: Документы: Один взрослый собственник с 2014 года. Без долгов, без обременений, мат. капитал не использовали. Документы готовы к сделке, любой вид расчета подойдёт Планировка: Площадь квартиры по выписке 48,2м2, плюс застекленный балкон 6,4м2, большая кухня 8,9м2, две комнаты 14,7м2 и 13м2, санузел раздельный, высота потолков 2,6м (смотрите схему). Квартира расположена на 4 этаже 10-тиэтажного дома Дом: построен в 2011 году, материал застройки: железобетонный монолитный каркас с заполнением кирпичом и навесным вентилируемым фасадом. Подъезд в идеальном состоянии, есть грузовой лифт. Соседи культурные, спокойные Инфраструктура: Рядом с домом детский сад 114, гаражный кооператив 18 и 154, до остановки транспорта 5 мин., магазины у дома, Хлеб соль, аптеки, школа 24, школа 19, школа 75 Ориентиры: ул. Помяловского, ул. Лермонтова, ул. Индустриальная, мкр. Радужный, ул. Левитана, Академгородок Компания CENTURY21 гарантирует БЕЗОПАСНОСТЬ проведения сделок при покупке недвижимости любого типа, так же оказывает помощь в оформлении ипотеки на самых выгодных ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь комнат	14.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



