

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на микрорайон Ершовский, 28/7

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Ершовский, 28/7

4 500 000 Р

118 421Р за м²



38.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается 1 комнатная квартира переоборудованная в три отдельные спальные зоны. Адрес: г. Иркутск, Свердловский округ, мкр. Ершовский, 28/7 Преимуществом жизни в мр-не Ершовский является в то, что это один из самых экологически-чистых районов города. Расположение дома позволит вам проводить время на свежем воздухе в близи реки Ангара, в пикник-парке Якоби с различными видами аттракционов. пляж Якоби — одна из самых популярных зон отдыха в городе Иркутске. Летом вода успевает прогреться не ниже +18С. Зимой можно покататься на коньках, лыжах и снегоходах. Характеристики: • общая площадь 38,8 кв.м. (без учета лоджии) • этаж - 3 • материал стен - пеноблоки • год постройки дома - 2008 • планировка: 2 комнаты и кухня-гостиная • инсоляция - солнечная, окна выходят на Юг • с/у- совместный • высота потолков - 2,75 м • лоджия застеклённая 4,1 кв.м. Состояние: • инженерные технические характеристики коммуникации - хорошее • окна в жилых комнатах и балконная группа - стеклопакеты • полы - ламинат • санфаянс - не требует замены Отлично развитая инфраструктура обеспечивает комфортное проживание в микрорайоне Для ваших детей в шаговой доступности муниципальные детский сад 123, школа 46. Для вас, в непосредственной близости магазины различной направленности, пункты выдачи маркетплейсов ...

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140005428](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь кухни	14.00 кв. м		

