

Купить квартиру за 11 350 000 рублей на ул Култукская, 1/1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Култукская, 1/1

11 350 000 Р

164 493Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

54.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в новостройке по адресу: Иркутск, Красноказачья улица, 23/2. Общая площадь составляет 69,1 кв. м, из которых 54 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м — площадь кухни. Квартира находится на 9 этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков — 2,9 метра. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире пока нет ремонта, что дает вам отличную возможность создать интерьер по своему вкусу и воплотить все дизайнерские идеи. Просторная кухня позволяет обустроить удобную зону для приготовления пищи и семейных ужинов. Из квартиры есть выход на лоджию, где можно обустроить уютное место для отдыха. Санузел в квартире отдельный. Дом оборудован современным пассажирским лифтом и пандусом, что делает его удобным для всех категорий жильцов. Наземная парковка возле дома позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Район отличается развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для комфортной жизни с семьей. Транспортная доступность также на высоте — до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти за считанные минуты. Квартира продается без посредников — от собственника. Возможна покупка по ипотеке ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149157059](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 10         |
| Площадь жилая     | 54.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



