

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Байкальская, 315

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 315

6 300 000 Р

180 000Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 15

Этаж

К вашему вниманию однокомнатная квартира, в ликвидном районе города общей площадью 44 кв.м., расположенная по адресу: г. Иркутск, Октябрьский р-н, ул. Байкальская, дом 315. Квартира в косметическом ремонте, стеклопакеты установлены, на полу линолеум, санузел совмещен- стеновые панели, водосчётчики установлены, есть балкон. Особенности: • 8 этаж 15-ти этажного дома; • Комфортный этаж; • Подъезд чистый; • Соседи порядочные, спокойные; • 1 взрослый собственник; • Документы готовы к продаже. Ближайшая инфраструктура: На территории размещены детские и спортивные площадки с зонами для отдыха. Предусмотрены гостевые автостоянки и подземный паркинг. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, спортивные клубы и бассейн. Рядом в 5-ти минутах Аэропорт, Байкал Арена (все секции для Вашего ребенка), магазины, супермаркеты, аптеки, автобусные остановки, транспортная развязка, гаражные кооперативы. Уютная и светлая квартира ждёт своего владельца! Можно приобрести как для себя, так и под аренду! Наша компания 30 лет на рынке недвижимости! Гарантирует безопасность проведения сделки! Являемся официальными партнёрами ведущих банков, поможем с подачей заявки на ипотеку! ЗВОНИТЕ, ПИШИТЕ, всегда рады Вам!

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842709667](tel:+79842709667)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	15	Площадь кухни	9.00 кв. м



