Купить квартиру за 5 480 000 рублей на Иркутский район, 1-й Ленинский квартал тер., д.2

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Иркутский район, 1-й Ленинский квартал тер., д.2

5 480 000 Р

137 000Р за м^2

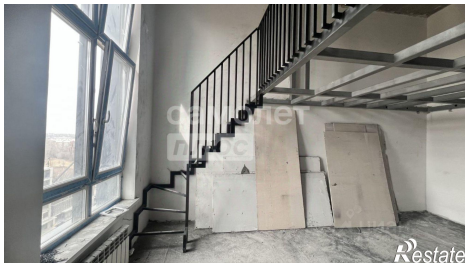
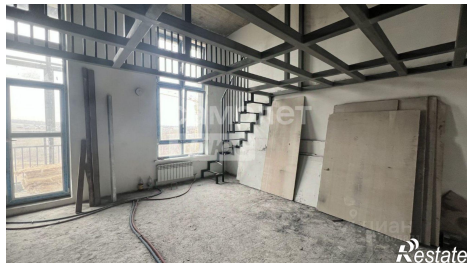
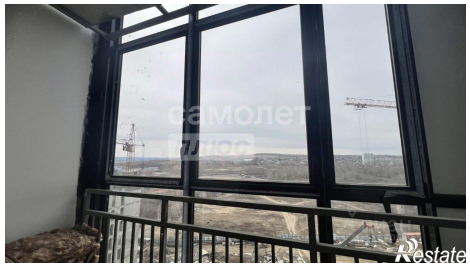
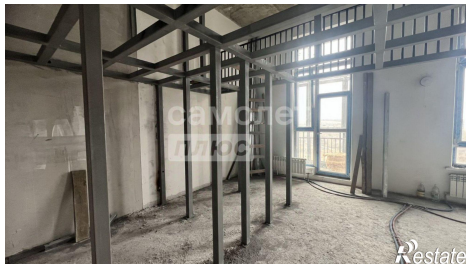
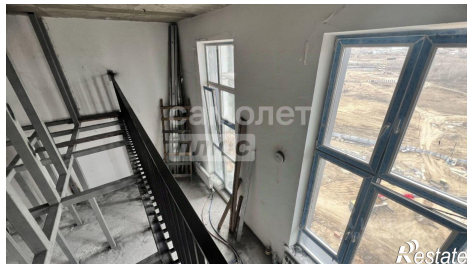
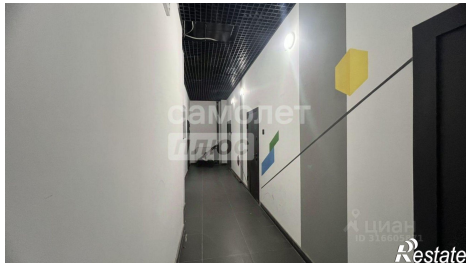
40.00 м^2	20.00 м^2	6.00 м^2	13 из 13
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 101896544 Стильная двухкомнатная квартира с просторной планировкой и уникальными потолками 4,5 м — безграничные возможности для воплощения ваших дизайнерских идей! В квартире уже проведены важные предчистовые работы: - установлен металлокаркас под второй этаж; - готовый профессиональный дизайн-проект; - идеально ровные, оштукатуренные стены; - большие пластиковые окна компании Деметра , наполняющие пространство естественным дневным светом. Квартира расположена в престижном жилом комплексе Первый Ленинский квартал . Главные преимущества ЖК: - ухоженная закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением; - современные и безопасные детские площадки; - комфортная и удобная парковка; - в ближайшее время начнется строительство физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК); - к 2026 году территория станет полностью закрытой и приватной. В доме уже функционируют: - продуктовый магазин Белоречье ; - салон красоты; - пункт выдачи заказов. Отличная инфраструктура и транспортная доступность района: - остановка общественного транспорта Норильская , откуда легко уехать в любую часть Иркутска; - школы 45, 4, детские сады 95, 41; - Иркутский техникум транспорта и строительства; - супермаркеты Хлеб соль , Салта , торговый центр Европарк . Удобные ориентиры: район улицы Розы Люксембург ...

0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79149154616

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	13
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м