

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на улица Боткина, 8А

Иркутская область, Иркутск, улица Боткина, 8А

4 100 000 Р

117 143Р за м²



35.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Отличное предложение для молодой семьи или студентов. Продам 1-комнатную квартиру в хорошем районе, всего 5-7 минут до центра города, ж/д вокзала и ведущих вузов, ул. Боткина дом 8-а. Площадь-35,4 кв.м. (без учета лоджии), на 9 этаже 9 этажного панельного дома, отдельный сузел, большая лоджия. Чистый подъезд, тихие доброжелательные соседи. Однозначным плюсом является хорошее месторасположение дома. Во дворе очень много зелени, детская и спортивная площадки, парковка. В шаговой доступности вся инфраструктура, школа, детский сад, остановка общественного транспорта, РЖД-медицина, физкультурно-оздоровительный комплекс Локомотив. Для семейных прогулок и активного отдыха в вашем распоряжении курорт Ангара, парк им. Парижской коммуны. Состояние жилое, но если вы хотите сделать ремонт из современных материалов, то это отличная основа, которая поможет воплотить мечты и желания в обустройстве уютного дома. Один взрослый собственник, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, документы готовы к сделке. Если Вам интересно наше предложение, звоните! Покажем в любое удобное для Вас время!

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832403593](tel:+79832403593)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



