

Купить квартиру за 12 950 000 рублей на Байкальская улица, 236Б/4

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 236Б/4

12 950 000 Р

161 875Р за м²



80.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

Ваша современная квартира находится в перспективном районе Нижняя Лисиха идеальный баланс уюта и городского комфорта! ЖК расположен в тихом уголке рядом с улицей Байкальской, что обеспечивает отличную транспортную доступность без городского шума. Район активно развивается: здесь уже есть всё для комфортной жизни, но при этом сохраняется спокойная атмосфера и близость к природе. ****Отличная инфраструктура**** новый детский сад, школы 32 и 39, гимназия в микрорайоне Солнечный. ****Зеленые зоны**** парк Лисихи и набережная Ангары с кафе в шаговой доступности, при этом ЖК защищен от ветра соседней застройкой. ****Удобные магазины**** супермаркет Абсолют и торговый центр в пешей доступности. ****Транспортная доступность**** удобный выезд на основные магистрали, остановки общественного транспорта рядом. ****Медицина**** поликлиники и платные медцентры неподалеку. Район подходит для тех, кто ценит спокойствие, при этом хочет иметь под рукой все необходимое. Квартира общей площадью 80 кв.м. (включая лоджию) имеет просторную кухню гостиную, две спальни, отдельный санузел и коридор. В квартире сделан качественный ремонт и дорогих материалов: На полу кухни необработанный керамогранит, не скользит, устойчивый к повреждению, не холодный, приятный для хождения босиком, отлично поглощает тепло из комнаты ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834007082](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	18
Площадь кухни	15.00 кв. м		



