

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Байкальская, 234в/5

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 234в/5

7 700 000 Р

157 143Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.30 м<sup>2</sup>

Жилая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Код объекта: 1577505. Продаю 2-комнатную квартиру с видом на Ангару и плотину ГЭС! 549,1 м2 по улице Байкальская 234в/5, на 6/9 монолитно-кирпичного дома. Топовое местоположение дома в центре Октябрьского района, рядом с набережной Ангары. Продажа со всей мебелью и техникой в подарок. Качественный ремонт. С/У раздельный. Солнечная сторона (очень тепло и много естественного света). Хорошая шумоизоляция. Соседи тихие. Транспортная доступность в 2-3 мин от дома. Во дворе детские площадки и спортивные. В шаговой доступности магазины, детские сады, школы. Для дополнительного комфорта квартира оснащена нагревательным бойлером (отлично на период выключения горячей воды). В квартире остаётся все для комфортного проживания. Квартира юридически проверена. без обременений. быстрый выход на сделку. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку.

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140005493](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 9                   |
| Площадь жилая     | 28.30 кв. м | Площадь кухни | 3.00 кв. м          |



