

Купить квартиру за 7 190 000 рублей на ул Верхняя Набережная, 145/15

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Верхняя Набережная, 145/15

7 190 000 Р

175 366Р за м²



41.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Код объекта: 1588863. Продается квартира в Октябрьском районе по адресу: Верхняя Набережная, 145/15 (дом 2013 года постройки). 1 этаж 4 этажного дома, площадь 41кв.м. Удобная планировка, совмещенный санузел, дизайнерский ремонт, узаконенная перепланировка. Первая линия, все окна с высоты 2-го этажа и красивым видом на Ангару. Высокие потолки 3м, кухня-студия, спальня детская, большой совмещенный санузел, лоджия совмещена. Квартира солнечная, теплая, в отличном состоянии. Пол в кухне и прихожей керамогранит, в комнатах ламинат, интерьерные плинтуса. Подогрев пола на лоджии, кухне, ванной комнате. На стенах шелковая декоративная штукатурка и итальянские обои. Шумоизоляция стен Knauf. Кабельное телевидение, высокоскоростной интернет, розетки под домашний кинотеатр. Кондиционер, часть мебели и встроенную бытовую технику готовы оставить. Чистый подъезд, убирают регулярно, европейский стандарт. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: вместительная парковка, магазины, кофейни, рестораны, салоны, пункты выдачи Wildberries и Ozon, прогулочный бульвар, детская площадка, хоккейный корт, детский сад 133, средняя школа 27 и 39, гаражный кооператив 9 и 28, остановка общественного транспорта и многое другое. Ориентир: Байкальская, Дальневосточная, Лисиха, Цимлянская. Легко купить:

...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140005493](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



