Купить квартиру за 9 990 000 рублей на Академическая улица, 22

Иркутская область, Иркутск, Академическая улица, 22

9 990 000 Р

133 200Р за м$^2$

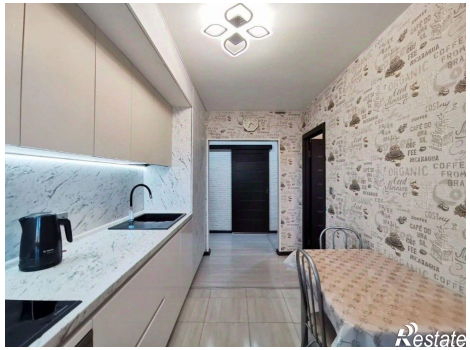
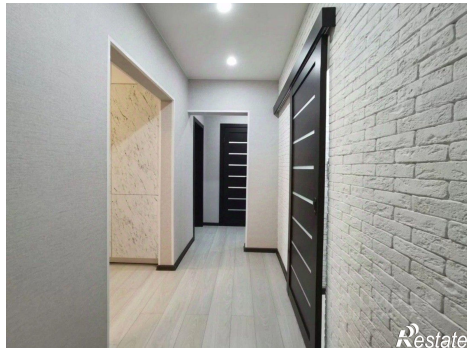
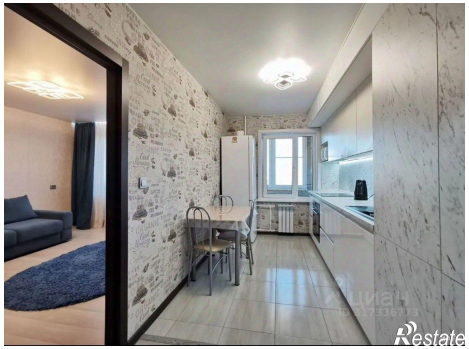
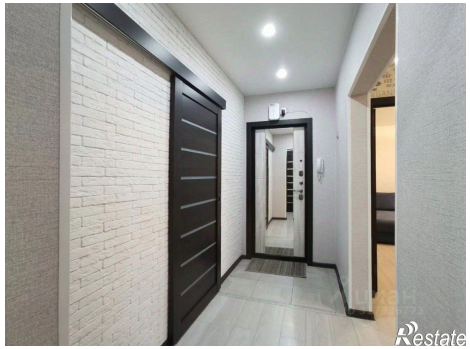
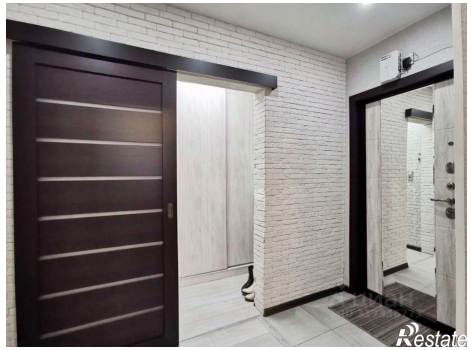
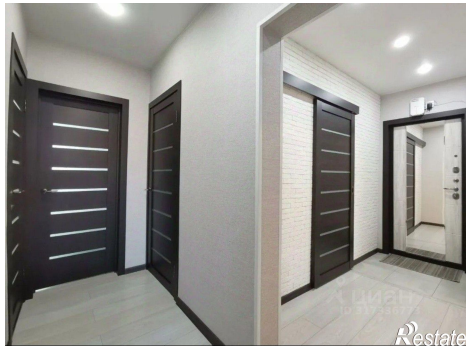
| 75.00 м$^2$ | 7.00 м$^2$ | 5 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Продаётся замечательная 3-х комнатная квартира под ключ. Год постройки дома: 1984 г. (тип панельный, 135 серия). Квартира расположена на комфортном 5 этаже 9 этажного дома. Общая площадь квартиры 75,4 кв.м. (с учётом лоджии) - комнаты 16,4 кв.м., 13,7 кв.м., 13,6 кв.м. - кухня 7,5 кв.м. - коридор 10 кв.м. - гардеробная 2,6 кв.м. - шкаф 1,4 кв.м. - туалет 1,3 кв.м. - ванная комната 3,1 кв.м. - лоджия 5,8 кв.м. - высота потолков 2,65 м. Квартира расположена в центре дома (не угловая), за счет чего очень тёплая. На этаже отгорожен железной дверью тамбур на 2 квартиры, соседи приветливые, спокойные. Квартира с отличным свежим ремонтом, сделанным для себя, с душой (продажа, в связи с переездом в другой город). Очень удачная планировка: - прихожая с полноценной гардеробной, - просторный зал для отдыха и размещения гостей (телевизор Hisense), - вместительная кухня с уютной обеденной зоной (техника Bosch, Hansa, Indesit), - спальные комнаты выходят на обе стороны дома (во двор и на улицу), - по всей квартире натяжной потолок, - санузел раздельный (отделка кафель в сдержанных тонах), - в кухне и ванной установлен регулируемый тёплый пол. Всё, что вы видите на фотографиях (мебель, техника, сантехника) ВАШЕ! Отличный вариант для комфортной жизни БЕЗ ВЛОЖЕНИЙ! Всё ...

0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79832405054

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 9 |
| Площадь комнат | 16.40 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |