Купить квартиру за 5 699 000 рублей на ул Байкальская, 284

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 284

5 699 000 Р

129 523Р за м^2

44.00 м^2	32.00 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 92384549 Предлагаем Вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в Октябрьском районе, локация Солнечный, по улице Байкальская 284 расположенную на комфортном 2 этаже пятиэтажного панельного дома, не угловая. Комфортная раздельная планировка, 2 изолированные комнаты, раздельный санузел, стандартная кухня, застекленный балкон, наличие гардеробной. Окна выходят на парковую облагороженную зону, в квартире всегда тепло. Общая площадь квартиры 44,2 квадратных метра: Гостиная - 18 кв.м н Комната - 13,9 кв.м Кухня - 6,5, кв.м Во дворе видеонаблюдение, подъездная дверь - домофон Инфраструктура сочетает в себе все необходимое для комфортного проживания: Улица Байкальская позволяет быстро добраться до аэропорта (10 минут), до Плотины ГЭС и Академического моста (для поездки в Свердловский район), до Байкальского кольца (дорога на Листвянку к озеру Байкал) До остановки Гормолкомбинат пешком 1 минута До Байкал Арена 7 минут пешком Торговый дом Байкальский 8 минут пешком До школы 22 пешком 7 минут До гимназии 25 пешком 12 минут До гимназии 25 пешком 13 минут Детский сад 55 во дворе дома До детского сада 178 пешком 3 минуты Кругом салоны, банки, аптеки, рестораны, кафе, магазинчики, спортивные площадки и фитнес залы, ателье и прочие организации по предоставлению различных ...

1 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79148811306

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		