

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Байкальская улица, 236Б/1

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 236Б/1

10 300 000 Р

133 766Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 13

Этаж

Код объекта: 1573445. Продается видовая квартира в Октябрьском районе по адресу: ул. Байкальская, 236Б/1 (от надежного застройщика), ЖК Нижняя Лисиха, 2. 9 этаж 13 этажного дома. Удобная планировка, отдельный санузел, лоджия застекленная. Квартира солнечная, теплая, жилком состоянии. В квартире остается вся мебель и техника в подарок. Чистый подъезд, убирают регулярно, европейский стандарт, в подъезде ведется видеонаблюдение, в подъезде 2 современных лифта грузовой и пассажирский. Тихие соседи, в основном семейные пары. Тихий двор с просторной наземной парковкой Современные детские и спортивные площадки во дворе. ИНФРАСТРУКТУРА: Тихий уютный двор с большой оборудованной детской игровой площадкой и парковкой для автомобилей. В самом дворе и в минутной доступности находится множество специализированных магазинов, супермаркетов, кафе, салоны красоты, аптек, кондитерских, детских центров. Рядом школы и детские сады. Рядом детский сад 20 Росинка, хоккейный стадион, музыкальная художественная школа, большая прогулочная зона, планируется в ближайшее время строительство школы. Ориентир: Лисиха, Верхняя Набережная, Легко купить: Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре (в собственности более 3 лет) в квартире никто не прописан. Квартира юридически проверена. Показ ...

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140005493](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	13
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



