Купить квартиру за 8 999 990 рублей на Байкальская улица, 234

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 234

8 999 990 Р

140 625Р за м^2

64.00 м^2	45.00 м^2	9.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1559450. Продается уютная, просторная 3к квартира в самом центре Октябрьского района города Иркутска, по адресу: улица Байкальская, 234 (дом 114 серия, толщина стен по ГОСТу 70см , идеальная шумоизоляция и тепло). 5 этаж кирпичного 5 этажного дома. Удобная раздельная планировка (3 отдельные комнаты), большая кухня (9 кв.), большая застекленная отделанная лоджия. Окна выходят на обе стороны дома. Общая площадь квартиры 64.7 кв.(плюс лоджия 7кв.м.), Квартира солнечная, светлая, теплая, в хорошем состоянии, ремонт: - пол ламинат - потолок - натяжной - стены обои Кухонный гарнитур и вся встроенная техника, встроенные шкафы в квартире остаются в подарок. Чистый подъезд, убирают регулярно. Тихие соседи, в основном семейные пары, живут уже давно. Тихий двор с просторной наземной парковкой Современные детские и спортивные площадки в шаговой доступности. До остановки 5 минут пешком. Возможность быстро уехать в любой конец города на любом транспорте. Рядом с домом разнообразные супермаркеты и магазины, аптеки, кафе, рестораны, банки. Рядом большая прогулочная зона - Верхняя Набережная. Легко купить: квартира юридически проверена, 2 взрослых собственника, полная стоимость в договоре. Все документы к продаже готовы. Показ в любое удобное для вас время, запись по указанному ...

0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79140005493

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м