

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Иркутский район, Иркутск г., Юбилейный мкр., д.13

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Иркутский район, Иркутск г., Юбилейный мкр., д.13

3 800 000 Р

122 581Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается 1-комнатная квартира от собственника, без обременений, подходит под любой вид расчета. Квартира в собственности более 5 лет, все документы готовы к продаже. Квартира расположена в теплом кирпичном четырехэтажном доме на 2 этаже. Общая площадь составляет 31 кв.м, санузел совмещенный. В квартире заменены трубы горячего и холодного водоснабжения (медь), канализация, выровнены и оштукатурены стены в санузле, трубы спрятаны в коробе, установлены пластиковые окна, натяжной потолок в комнате, новый радиатор на кухне. По желанию можно сделать косметический ремонт. Полы не деревянные, покрыты линолеумом на стяжке. Все предметы, указанные на фото, остаются в дар. Балкона нет. Рядом с домом находится ТРЦ Юбилейный, всего в 5 минутах ходьбы. В торговом центре есть тренажерный зал Fizkult, магазины Слата и Fix Price, а также остановка общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города на маршрутках и автобусах. Возможен торг. Пишите, если не удалось дозвониться. Квартира также подходит для сдачи в аренду, даже без косметического ремонта, и пользуется большим спросом. Звоните договоримся о просмотре этой уютной квартиры в ближайшее время и возможно, что скоро она станет Вашей. Арт. 104557316

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140015630](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



