

Купить квартиру за 11 450 000 рублей на микрорайон Крылатый, 22/3

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Крылатый, 22/3

11 450 000 Р

136 310Р за м²

84.00 м²

Общая

51.10 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

6 из 15

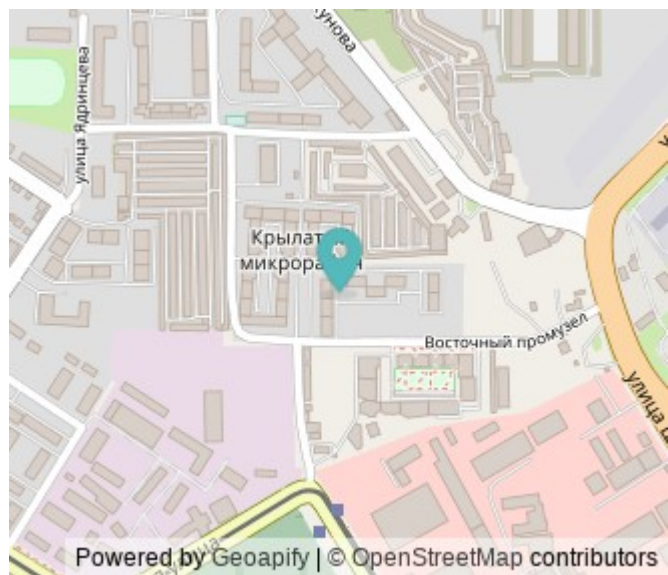
Этаж

Теплая, уютная 3-комнатная квартира. Планировка - распашенка, поэтому солнце в квартире весь день и зимой, и летом. 2 застекленных балкона. В квартире остается вся кухонная мебель и техника (варочная панель индукционная - невероятная находка для семьи с маленьким ребенком, она не обжигает - проверено!), мебель в ванной комнате и стиральная машина, частично мебель из спальни, в зале - столик под ТВ, все люстры, шторы, тюли. Остальное - обсуждается! Косметический ремонт был обновлен в 2023 году. В микрорайоне много детских площадок, сразу за домом спортивная площадка. Вокруг дома много парковочных мест, в любое время суток можно найти место для своего авто. Очень удобное расположение: 15-20 минут общественным транспортом до центра города, 10 минут до аэропорта, до общественного транспорта 5-10 минут пешком (трамваи 5,6, маршрутки 5к, 20, 80). До школы (МБОУ г. Иркутска СОШ 76) - 5-7 минут пешком, до детского сада (МБДОУ г. Иркутска Детский сад 136) - 15 минут пешком. В собственности есть гараж в 5 минутах пешком от квартиры, который также продается. Квартира в собственности 11 лет, мы единственные собственники.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149517520](tel:+79149517520)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	15
Площадь жилая	51.10 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

