

Купить квартиру за 4 330 000 рублей на пр-кт Маршала Жукова, 70

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, пр-кт Маршала Жукова, 70

4 330 000 Р

131 212Р за м²



33.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Вашему вниманию предлагается уютная квартира площадью 33 м2 в локации, которую смело можно назвать лучшей в городе! Это редкий шанс приобрести жилье в месте с идеально развитой инфраструктурой, где всё необходимое для комфортной жизни находится буквально в двух шагах. Главные преимущества этой квартиры: 1. Непревзойденная Локация: ☐ Остановка общественного транспорта – всего 50 метров от подъезда! ☐ Школа – 5 минут пешком, детские сады – 3 минуты пешком. ☐ Поликлиника – прямо у вашего подъезда! ☐ Все магазины, услуги и развлечения – в максимальной доступности. 2. Уникальная Планировка и Потенциал: ☐ Несмотря на компактную площадь (33 м2), квартира имеет 4 окна, что делает ее невероятно светлой и позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр. 3. Состояние Заезжай и Живи: ☐ В квартире уже выполнен косметический ремонт, который позволит вам заселиться сразу после покупки. ☐ Ровная бетонная стяжка, качественный линолеум 33 класса, ровные оштукатуренные стены и выровненные потолки, медная сантехника, электрика по ГОСТу, установлены счетчики. ☐ Стены и потолок свежеекрашены. 4. Тихий и Благоустроенный Двор: ☐ Окна выходят во двор, гарантируя тишину и покой. ☐ Большое количество парковочных мест – забудьте о проблемах ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Барлуков Егор Александрович](#)

Телефон: [+79607612816](tel:+79607612816)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	12.00 кв. м

