Купить квартиру за 9 200 000 рублей на улица Академика Курчатова, 2В

Иркутская область, Иркутск, улица Академика Курчатова, 2В

9 200 000 Р

92 929Р за м^2

99.00 м^2	62.60 м^2	9.00 м^2	3 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам просторную 5-комнатную квартиру в Свердловском районе !!! Квартира двухуровневая на 2-м и 3-м этажах панельного 10-этажного дома 135-й серии, построенного в 1988 году. Общая площадь квартиры по документам - 99,3 м² + балкон 7 м². Пять раздельных комнат. В трёх подвесные потолки. Стены и пол выровнены. На полу износостойкий ламинат. На окнах стеклопакеты. На подоконниках шумоизоляция от дождя. Окна выходят на обе стороны дома. Благодаря этому летом возможна естественная вентиляция, не допускающая духоты на протяжении всего жаркого периода. Хорошо подобранные батареи отопления уверенно согревают по всей квартире в холодное время года. 2 совмещённых санузла: верхний ванна, унитаз, раковина; нижний душевая кабина, унитаз, раковина, также имеется зеркальный шкаф-купе, в верхней части которого большое пространство для хранения вещей. Также имеется возможность построить шкаф-гардеробную в 2,1 м² в коридоре возле прихожей. По ширине кухни и зала просторный балкон. Застеклён с выносом и широким подоконником. Крыша балкона с шумоизоляцией от дождя. Все трубы в квартире заменены на медь и скрыты в стенах. Электропроводка заменена. Электросчётчик заведён в квартиру. По квартире в стенах также разведены антенные провода и провода связи. Развитая инфраструктура, в пяти минутах ...

0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79834014644

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	62.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м