

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Байкальская улица, 147

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 147

8 300 000 Р

156 604Р за м²



53.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 104985944 Эту квартиру можно приобрести по сниженной ставке на вторичную недвижимость, от 14,75% Представьте себе: уютная гавань света и простора в сердце престижного Октябрьского района, на улице Байкальской (остановка Цимлянская). Квартира расположена на самом комфортном, втором этаже. В доме всего 4 этажа, но первый этаж занимают коммерческие помещения, поэтому случайных прохожих здесь немного. Зато соседи очень дружные и приветливые. Подъезд всегда чистый и ухоженный. Летом здесь царит приятная прохлада, а зимой уютное тепло. Кирпичный дом, словно крепость, надежно защищает от шума и холода (толщина стен более 60 см). Все коммуникации в квартире были заменены: трубы, батареи, электрика. С первых минут здесь чувствуется особенная, светлая энергетика и домашний уют. Эта квартира, словно магнит, притягивает восхищенные взгляды гостей и любовь тех, кто в ней живет. В этих стенах царили счастье, любовь и гармония. Квартира продается, словно шкатулка с сокровищами, полностью меблированная и оснащенная современной бытовой техникой: холодильник, газовая встроенная плита, новая духовка Maunfeld, микроволновая печь и стиральная машина. Новому владельцу достанется все, до последней люстры и шторы. Просто возьмите свои личные вещи и войдите в новую жизнь! И это еще не все ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842715336](tel:+79842715336)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

