

Купить квартиру за 13 300 000 рублей на улица Ломоносова, 74/1

Иркутская область, Иркутск, улица Ломоносова, 74/1

13 300 000 Р

103 101Р за м²



129.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Арт. 61627035 Возможна рассрочка при покупке, условия обсуждаются индивидуально. Продается очень просторная и светлая 3-х комнатная квартира с сауной, расположенная по адресу, Ломоносова 74/14/6 этаж;Общая площадь квартиры составляет 129,4 м2.В квартире есть 2 балкона и 1 лоджия С ВИДОМ НА АНГАРУ и на набережную г. Иркутска!Кухня - 19,2 м2; С кухни осуществляется выход на утепленную лоджию (14,8 м2). Лоджия застеклена двойными рамами, есть тёплый пол, отделка стен из натурального дерева;Именно с лоджии открывается потрясающий вид на Ангару, особенно вечером!Просторный зал, площадью 28,8 м2, также имеет выход на балкон (6,8 м2), в котором есть место-кладовая для хранения вещей. Балкон не утеплён и обшит натуральным деревом;2 комнаты (площадь 12,4 м2 и 13,2 м2), в одной из которых, есть балкон (8,1 м). Со второй комнаты с окна открывается потрясающий вид на главную набережную города. Преимущество этой квартиры в том, что перед домом находятся земли федерального назначения и часть земли Технического Университета, следовательно, эти земли НЕ будут застраиваться. У вас всегда будет возможность любоваться прекрасными видами и наслаждаться тишиной!В квартире сделан качественный ремонт, в квартире есть сауна. В ванной комнате есть окно, что для некоторых очень ценно. Площадь ванной составляет ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Елькова Дарья](#)

Телефон: [+79148892924](tel:+79148892924)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	19.00 кв. м

