

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на территория Гусарская, 1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, территория Гусарская, 1

10 500 000 Р

116 667Р за м²

90.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 90 квадратных метров на четвёртом этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного по адресу: город Иркутск, улица Гусарская, дом 11. Этот современный жилой комплекс был построен в 2025 году и состоит из 14 этажей. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 52 квадратных метра, а кухня занимает 16 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Наличие двух балконов позволяет наслаждаться видами на двор, улицу, парк и лес, создавая атмосферу спокойствия и уединения. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить её согласно вашим предпочтениям и вкусам, превратив в идеальное место для жизни. Расположение дома предлагает удобства городской инфраструктуры: рядом находятся различные магазины, кафе и службы доставки, что делает повседневную жизнь комфортной и приятной. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит свежий воздух и природу, ведь близость парка и леса позволит вам наслаждаться прогулками на свежем воздухе без необходимости далеко уезжать от города. Приглашаем вас ознакомиться с этой квартирой, которая ждёт своих новых владельцев и готова стать вашим будущим домом.

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149503808](tel:+79149503808)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	14
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

