

Купить квартиру за 13 100 000 рублей на ул Байкальская, 7

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 7

13 100 000 Р

181 944Р за м²



72.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

15 из 18

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 72 квадратных метра в новом кирпичном доме 2025 года постройки, расположенном в развивающемся районе Иркутска - Солнечный-2, по адресу улица Байкальская, 7. Квартира находится на 15 этаже 18-этажного дома, что позволяет наслаждаться прекрасным видом из окон на двор, улицу, парк и лес. Общая площадь квартиры составляет 72 квадратных метра, включая жилую площадь 45 квадратных метров и просторную кухню площадью 12 квадратных метров. Наличие более одного санузла добавляет комфорта при проживании нескольких человек. Также имеется балкон, где можно устроить уютное место для отдыха. Квартира требует ремонта, что даёт вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Это отличная инвестиция как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Расположение дома предлагает удобства городской жизни: рядом находятся различные кафе и рестораны, такие как Суворов, D&K, Gussi Coffee и другие, а также мини-маркет для повседневных покупок. Это идеальный вариант для тех, кто ценит свежий воздух и природу, ведь из окон открывается вид на зелёные зоны, позволяющие насладиться прогулками и отдыхом от городской суеты. Приглашаю вас ознакомиться с этой замечательной квартирой и представить, каким может стать ваш ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149503808](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	18
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

СИБИРЯКОВ
РАСЧЕТКА
ДО 25.06.2026

