

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Театральная, 7

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Театральная, 7

6 500 000 Р

130 000Р за м²



50.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В Свердловском районе, по ул. Театральная,7, продаётся полноценная 2-х комнатная квартира. Расположена на 4-ом этаже 5-ти этажного дома 1995 года постройки. Дом полностью из кирпича, 114 серии (считается одной из лучших в городе). Квартиры в этих домах улучшенной планировки, с широкими подоконниками, с хорошей шумоизоляцией и очень тёплые. Комнаты отдельные (11,7 кв.м и 18,5 кв.м), кухня 8 кв.м .Сан.узел отдельный. Лоджия 6 кв.м. Отдельно стоит отметить расположение дома: - до остановок общественного транспорта - 600 метров; - до ТЦ Юбилейный - 800 метров; В шаговой доступности много магазинов, кофейни, рестораны. Важное преимущество этого района для семей с детьми: -до дет.сада 176 - 200 м., дет.сада 76 - 700 м, дет. сада 123 - 1 км. -до школы 46 - пешком 7 минут, школы 64. 18, 4 - 5 минут на машине; Рядом с домом находятся лучшие места для развития детей: - ДЦР Продлёнкино - 3 минуты пешком, РОСТ - -7 минут, Дом детского творчества - 1 3 минут. В пешей доступности (1 км.) находится пляж Якоби - место, где можно провести время с семьей или друзьями, наслаждаясь видом на залив Ангары. Один собственник, никто не прописан.

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149503808](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь комнат	11.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



