

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на микрорайон Ново-Ленино, территория 1-й Ленинский квартал, 5

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Ново-Ленино, территория 1-й Ленинский квартал, 5

4 590 000 Р

114 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 13

Этаж

Продаётся 2-хкомнатная квартира на 7 этаже 13-этажного дома в ЖК Первый Ленинский общей площадью 40,6 м2 (без балкона 36,8 м2) Солнечная сторона, окна выходят во двор. Жилье КОМФОРТ-КЛАССА, идеальное для тех, кто ценит удобство и современный стиль жизни. Вас встретит просторный холл, где расположены два лифта: ГРУЗОВОЙ и ПАССАЖИРСКИЙ, что обеспечивает быстрый и удобный доступ к вашей квартире. В подъезде установлен умный домофон. Система видеонаблюдения гарантирует вашу безопасность и спокойствие. Высота потолков 2,8 м. Панорамные окна, наполняющими пространство естественным светом. Застекленный балкон. Предчистовая отделка: стены оштукатурены, электрика проведена до щитка, установлены водосчетчики, что позволяет вам сразу приступить к реализации ваших дизайнерских идей. Хорошая входная дверь. Расположение дома также является преимуществом: рядом находится остановка общественного транспорта, а новый двор оборудован современной площадкой для детей. Территория ЖК огорожена и безопасна. Это идеальный выбор для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и удобство во всем. Звоните, договоримся о просмотре! Арт. 105963540

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [«Региональный центр недвижимости»](#)

Телефон: [+79149511325](tel:+79149511325)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	13	Площадь кухни	8.00 кв. м

